

KS Most na Soči
Most na Soči 24C
5216 Most na Soči

Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2
5220 Tolmin

4. november 2019

PROJEKTNA NALOGA

ZA IZDELAVO IDEJNE ZASNOVE KRAJA MOST NA SOČI

1. Opis obstoječega stanja

Most na Soči je turističen kraj v Zgornjem Posočju, ki slovi po svojih naravnih lepotah. Leži na stičišču doline reke Soče in doline reke Idrijce in je kot pomembno prometno križišče naseljen že od prazgodovinske dobe. Kraj je pomembno arheološko najdišče.

Z rastjo turizma v Gornjem Posočju se turistični obisk kraja iz leta v leto povečuje, vendar dosednji razvoj kraja ni sledil niti povečanim, niti spremenjenim potrebam domačinov niti turistov. Poleg prostorske neurejenosti, prometna neurejenost kraja ustvarja dodatna ozka grla, zaradi katerih se prebivalci dnevno soočamo s številnimi izzivi. Vsakodnevne zagate prebivalcev zahtevajo čimprejšen odziv in usklajeno ukrepanje različnih deležnikov.

V skladu s strategijo trajnostnega razvoja občutljivo okolje kraja ne prenese *ad hoc* sprememb. Kakršenkoli poseg v občutljivo naravno in kulturno dediščino kraja zahteva temeljit razmislek, domišljene rešitve in usklajeno ravnanje s prostorom. Potreba po identifikaciji trajnostnih rešitev za ravnanje s prostorom v kraju Most na Soči je torej očitna.

2. Namen izdelave idejne zasnove Mosta na Soči

Zgoraj navedene težave želi Krajevna skupnost Most na Soči v dogovoru z Občino Tolmin rešiti z izdelavo strokovnega, premišljenega in s čim širšim krogom deležnikov usklajenega dokumenta, ki bo pri svojih rešitvah upošteval zahteve različnih soglasjedajalcev in zagotovil obvezni okvir za trajnostno ravnanje s prostorom pri vseh bodočih posegih v kraju.

Izdelan dokument na ravni idejne zasnove (odslej IZM) bo postal temelj (osnova), ki ga bo potrebno upoštevati pri projektiranju in izvedbi vseh pomembnejših posameznih gradbenih

posegov na Mostu na Soči. Dokument bo služil tudi kot osnova za odločanje o tem, katere investicije v javno infrastrukturo (v širšem pomenu) oziroma javne površine (rešitve) bo mogoče izvesti pred izgradnjo obvoznice in s katerimi investicijami (rešitvami) bo potrebno počakati na izgradnjo obvoznice.

3. Splošna izhodišča za izdelavo študije

V IZM naj se temeljito preučijo možnosti in poiščejo trajnostne rešitve za ravnanje s prostorom v kraju Most na Soči in njegovi neposredni okolici. Želimo, da IZM v sodelovanju izdelata a) strokovnjak prometnik in b) krajinski arhitekt ali arhitekt. IZM naj se osredotoči na ureditev kritičnih točk prikazanih na Sliki 1 in najmanj na izzive izpostavljene v Točki 4.

Izdelovalca IZM (a) prometnik in b) krajinski arhitekt ali arhitekt) naj predlagane rešitve sproti preverjata in usklajujeta s predstavnikom/predstavnico KS Most na Soči, predstavnikom/predstavnico Občine Tolmin, projektanti obvoznice za kraj Most na Soči pri Direkciji RS za infrastrukturo, Zavodom za varstvo naravne in kulturne dediščine in drugimi soglasjedajalci za posege v prostor (arheologi, vodarji, ...).

4. Pričakovanja naročnika oziroma obseg študije, ki jo mora izdelovalec izdelati v okviru svoje ponudbene cene

IZM naj opredeli prometni režim v kraju Most na Soči, ki bo v čim večji meri dosegal naslednje cilje:

- Zaprtje oziroma čim večjo umiritev prometa na šolskem področju (med šolo, igriščem in vrtcem);
- Zaprtje oziroma čim večjo umiritev prometa na obeh trgih v kraju (na trgu pred cerkvijo in na placu);
- Čim večjo omejitev prometa za motorna vozila na povezavi med obema trgoma;
- Zagotovitev zadostnega števila parkirišč za prebivalce, dnevne migrante (predvsem učitelje in vzgojitelje) in turiste;
- Zagotoviti varno pešpot za učence med avtobusno postajo in osnovno šolo;
- Zagotoviti varne peš in kolesarske povezave med novim delom naselja in placom;
- Zagotoviti zadostno pretočnost prometa v jutranjih urah (dostava otrok v vrtec);

- Zagotoviti varen dovoz pacientov in reševalnih vozil do ambulate v Zdravstveni postaji Most na Soči;
- Določiti prometno ureditev, ki transportni promet v čim večji meri usmeri mimo kraja;
- Zagotoviti varno krožno pešpot med placem in sotočjem Idrijce in Soče;
- Zagotoviti varne peš in kolesarske povezave s soslednjimi kraji (Modrej, Modrejce, Postaja, Stopec).

Pri doseganju teh ciljev je treba upoštevati tako obstoječe stanje, kot tudi spremembe (možnosti), ki jih prinaša izgradnja obvoznice. S tem namenom bo moral izdelovalec IZM pri DRSI preveriti in upoštevati možne rešitve priključkov na obvoznico. Izvajalec mora preveriti vse možne rešitve prometnega režima na Mostu na Soči, ki jih bo mogoče vzpostaviti po izgradnji obvoznice, jih analizirati (prednosti in slabosti) ter po opravljenih javnih obravnavah izbrano rešitev, za katero se bo ocenilo, da v največji možni meri omogoča doseganje teh ciljev, tudi ustrezno obdelati.

Prav tako je pri izdelavi IZM potrebno upoštevati predviden umik bencinske črpalke iz Mosta na Soči.

Tudi ostale rešitve v kraju ne smejo biti omejene zgolj na obstoječe prometne povezave in parkirišča, ampak morajo upoštevati tudi izvedljive spremembe prometnih povezav in parkirišč. V okviru rešitev je potrebno predvideti tudi optimalno umeščanje javnih objektov v prostor (za objekte, za katere je gradnja predvidena v srednjeročnem obdobju (npr. vrtec) oziroma kjer bi bile mogoče spremembe brez pomembnejših investicij).

Skladno s temi splošnimi usmeritvami, naj izdelovalec IZM poišče predvsem rešitve za navedene prostorske izzive (s črkami prikazani na Sliki 1).

A/ OBMOČJE OD PLACA DO MOSTU ČEZ SOČO

1. Preveriti je treba smiselnost/upravičenost izgradnje parkirne hiše pod placem na Mostu na Soči po umiku bencinske črpalke in opredeliti vpliv izgradnje parkirne hiše na prometni režim (vključno s peš in kolesarskimi potmi), ovrednotiti število tako pridobljenih parkirnih prostorov ter izgubljeni prostor za trg (analiza prednosti in slabosti).

2. Poiskati rešitev za prometno povezavo s krajem Lom, ki bo razbremenila plac, a vseeno omogočala prehod tovornim vozilom. V okviru tega cilja je treba preveriti smiselnost/upravičenost izgradnje povezovalne ceste Drobočnik-Postaja (»južne mostarske obvoznice«) in vpliv morebitne izgradnje na prometni režim (vključno s peš in kolesarskimi potmi), na parkirišča ter javni prostor namenjen trgu (analiza prednosti in slabosti).
3. Poiskati rešitev za dostop reševalnih vozil in pacientov do ambulant v Zdravstveni postaji Most na Soči. V okviru tega cilja je treba preveriti smiselnost/upravičenost predstavitve ambulant in lekarne na drugo lokacijo; na lokacijo, kjer bi bilo lažje zagotoviti ustrezen dostop pacientov in reševalnih vozil do ambulant in lekarne (analiza prednosti in slabosti).
4. Predlagati optimalne prehode načrtovanih kolesarskih stez skozi kraj (Tolmin – Most na Soči - Postaja, Most na Soči – Drobočnik – Kanal, plac - Modrejce).
5. Upoštevati, da se v sklopu javnih površin uredi informacijski prostor, kjer bodo obiskovalci prejeli prve informacije o kulturni, naravni, arheološki dediščini kraja.
6. Predlagati optimalne varne povezave pešpoti v kraju (Modrej – Most na Soči – Modrejce, Most na Soči – Postaja, most čez Sočo – sotočje – Lipičarjev most – gasilski dom, plac – cerkev – pokopališče).
7. Predlagati ureditev, ki bo v čim večji meri omogočala spremembo obstoječe ulice iz placa do cerkve v »promenado«.

B/ AVTOBUSNA POSTAJA

1. Pri določanju ustreznega prometnega režima po izgradnji obvoznice je potrebno preveriti možne rešitve glede umestitve avtobusne postaje v prostor in izbrati tisto, ki v čim večji meri omogoča doseganje postavljenih ciljev.
2. Skladno z umestitvijo avtobusne postaje in izbranim prometnim režimom je potrebno načrtovati ustrezne prometne povezave med križiščem na avtobusni postaji, trgom pred cerkvijo ter vrtcem, ki bodo v čim večji meri omogočali doseganje postavljenih ciljev. Preveriti je treba, ali je katero od rešitev mogoče izvesti pred izgradnjo obvoznice, brez kasnejših pomembnejših popravkov.
3. Predlagati potek (peš)poti za prehajanje otrok med avtobusno postajo in osnovno šolo s ciljem minimalizirati stik šolskih otrok s prometnimi površinami, na katerih poteka motorni promet.
4. Preveriti možnost razširitve ter čim boljše izkoriščenosti parkirnih mest med avtobusno postajo, gasilskim domom in naprej proti Postaji (pred in po obvoznici).

Pri načrtovanju tega področja je potrebno upoštevati, da je avtobusna postaja slikovita vstopna točka za obiskovalce, ki ponuja vpogled v sotesko Idrijce.

C/ ŠOLSKI PROSTOR S TRGOM PRED CERKVIJO

1. Predlagati prometno ureditev, ki bo v čim večji meri omogočala doseganje postavljenih ciljev (zaprtje prostora za motorni promet med obema šolama ter med vrtcem in igriščem za potrebe otrok).
2. Predlagati najboljšo možnost glede dostopa za intervencijska in manjša tovorna vozila za oskrbo osnovne šole in vrtca (rešitev, ki v čim večji možni meri omogoča zaprtje šolskega prostora za promet).
3. Predlagati umestitev novega vrtca v ta prostor na način, da so postavljeni cilji v čim večji meri realizirani.
4. Preveriti možnost razširitve zelenih površin na tem področju.

D/ SPREHAJALNE POTI DO SV. MAVRA

1. Predlagati ureditev okolice Sv. Mavra, vključno z dostopnimi pešpotmi in integracijo novo pridobljenega zemljišča ob šoli.
2. Področje naj se oblikuje tako, da poudari obstoječo turistično infrastrukturo ter naravne in zgodovinske danosti.
3. Z načrtovanjem je potrebno zagotoviti uporabnost tako za šolarje, lokalno prebivalstvo, kot obiskovalce.

Končni rezultat opravljenega dela mora biti tlorisni izris naselja Most na Soči z rešitvami, ki po opravljeni analizi v čim večji meri dosegajo postavljene cilje, na nivoju 1:1000. V tem tlorisnem izrisu morajo biti označene tudi prometne rešitve (predlagane omejitve prometa po vrstah omejitev, enosmerni promet z označeno smerjo, dvosmerni promet, ipd.). Za točke A, B in C morajo biti izdelani podrobnejši tlorisni izrisi, na nivoju 1:300.

V pripravo IZM je treba vključiti krajanje. Poleg uvodne predstavitev, na kateri se mora krajanom predstaviti, kaj se bo delalo in kakšne cilje se bo skušalo doseči, je krajanom treba predstaviti še izdelan osnutek IZM na javni predstavitvi. Po predstavitvi mora izdelovalec IZM skupaj s Krajevno skupnostjo Most na Soči in Občino Tolmin pregledati pripombe ter jih upoštevati, kjer se bodo pripombe izkazale za utemeljene.

Pri izdelavi študije mora izdelovalec upoštevati:

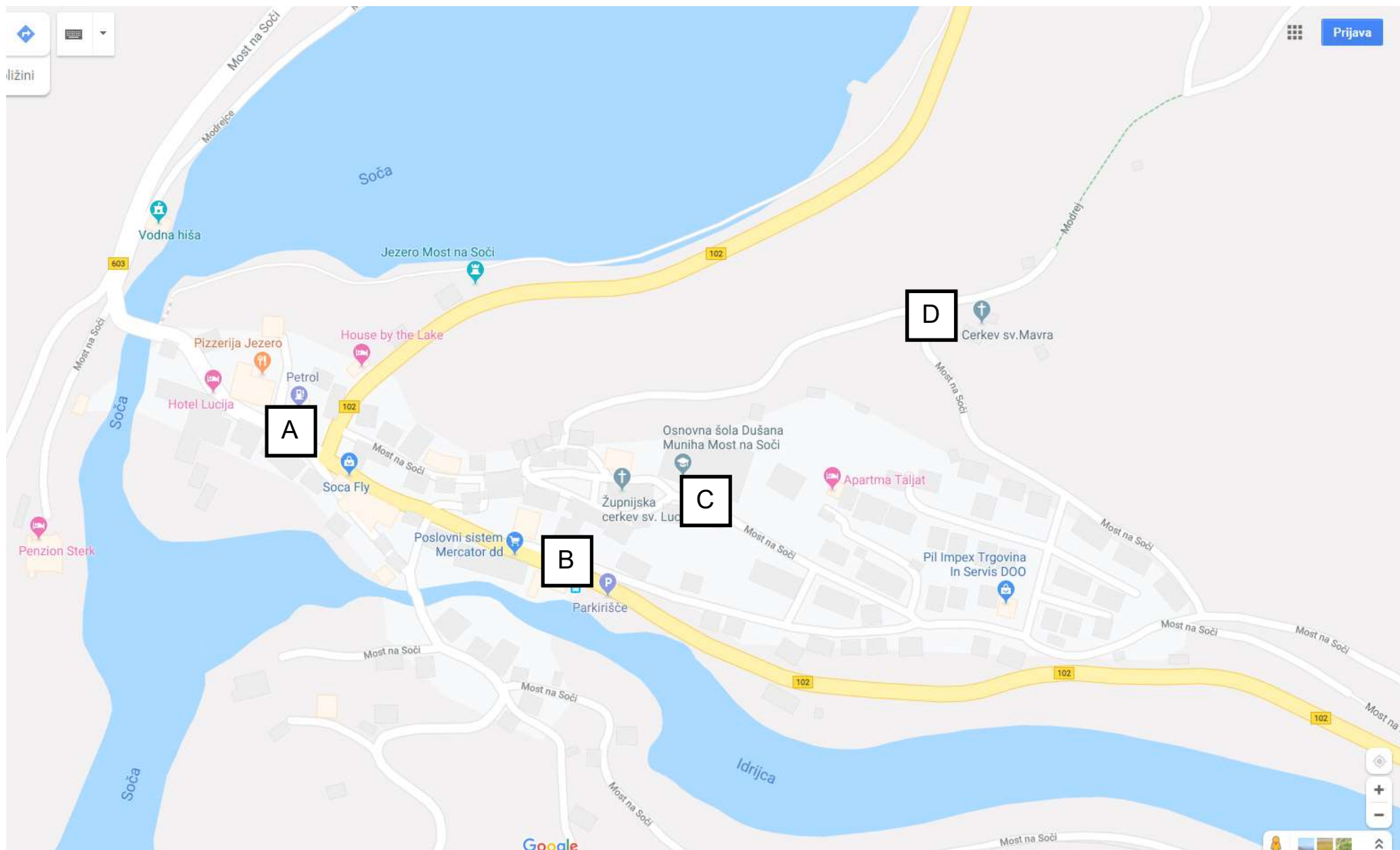
- OPN, strateški del,
- Urbanistični načrt Mosta na Soči,

- Celostno prometno strategijo občine Tolmin iz leta 2017,
- CAMIS,
- Rešitve arhitekturne delavnice študentov arhitekture,
- Projektno nalogo za nov most čez Sočo, ki jo je izdelala delovna skupina za most na Mostu na Soči,
- ostale izdelane strokovne podlage in preveritve, ki jih izdelovalcu zagotovi naročnik, in
- vso relevantno zakonodajo, vključno z naravovarstvenimi zahtevami, zahtevami za varovanje kulturne dediščine in zahteve morebitnih drugih soglasjedajalcev pri posegih v prostor.



mag. Matej Loncner

predsednik KS Most na Soči



Slika 1: Zemljevid kraja Most na Soči z označenimi kritičnimi točkami (črke v kvadratih), ki naj jih (a ne izključno) obdela Idejna zasnova za Most na Soči (IDM).